



ข่าวประชาสัมพันธ์ มหาวิทยาลัยศรีนครินทรวิโรฒ

114 สุขุมวิท 23 แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110 โทรศัพท์ 0-2649-5005 ภายใน 5666
โทรศัพท์/โทรสาร 0-2258-0311

ข่าวจากหนังสือพิมพ์มติชน ฉบับประจำวันพฤหัสบดีที่ 8 เดือนมกราคม พ.ศ.2550 หน้า 26

ศูนย์สารสนเทศและการประชาสัมพันธ์ ได้จัดระบบข่าวสิ่งพิมพ์ สนใจดูที่ได้ <http://news.swu.ac.th/newsclips/>

กบข.จับมือ ธอส.เปิดโครงการบ้าน ธอส.-กบข.เพื่อที่อยู่อาศัย ข้าราชการ ครั้งที่ 4

คอลัมน์ สนทนากับเลขาธิการ กบข.
โดย วิสิฐ ตันติสุนทร

เมื่อวันที่ 7 กุมภาพันธ์ที่ผ่านมา กบข.และธนาคารอาคารสงเคราะห์ (ธอส.) ได้ร่วมลงนามในบันทึกข้อตกลงโครงการบ้าน ธอส.-กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการสมาชิก ครั้งที่ 4 โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อช่วยกระตุ้นอสังหาริมทรัพย์และเศรษฐกิจโดยรวมของประเทศ ช่วยส่งเสริมกำลังซื้อของข้าราชการ ให้สามารถจัดซื้อหรือจัดหาที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองได้สะดวกขึ้น และช่วยลดภาระดอกเบี้ยเงินกู้และเงินงวดผ่อนชำระสินเชื่อที่อยู่อาศัยกับสถาบันการเงินต่างๆ

สำหรับสมาชิกที่เข้าร่วมโครงการจะได้รับสิทธิพิเศษมากกว่าธนาคารพาณิชย์ทั่วไป โดยเฉพาะเรื่องอัตราดอกเบี้ย โดยธนาคารจะคิดอัตราดอกเบี้ยในปีที่ 1 เท่ากับอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) -2.25% ปีที่ 2 เท่ากับอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) -1.50% และสำหรับตั้งแต่ปีที่ 3 จนตลอดอายุสัญญา เท่ากับอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดี (MRR) -1.25% (ปัจจุบันอัตราดอกเบี้ยลูกค้ารายย่อยชั้นดีเท่ากับ 7.5%) และวงเงินการให้สินเชื่อที่กำหนดสูงสุดไว้ไม่เกิน 100% ของราคาประเมิน หรือไม่เกิน 65 เท่าของเงินเดือน เป็นต้น ทั้งนี้สมาชิกสามารถใช้บริการได้ตั้งแต่วันที่จนถึง 28 ธันวาคมศกนี้

โครงการดังกล่าวถือเป็นโครงการที่เกิดขึ้นเพื่อตอบสนองความต้องการของสมาชิกอย่างแท้จริง เพราะหลังจากที่ กบข.เปิดให้บริการโครงการบ้าน ธอส.-กบข.เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการ ครั้งที่ 3 มาตั้งแต่ปี 2547 จนสิ้นสุดโครงการไปเมื่อเดือนปลายปีที่ผ่านมานี้ สรุปรวมแล้วมีสมาชิกสนใจเข้ายื่นกู้รวม 75,702 ราย คิดเป็นวงเงิน 59,029 ล้านบาท ซึ่งหลังจากโครงการดังกล่าวสิ้นสุดลงพบว่าสมาชิกยังมีความต้องการใช้บริการสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยอีกเป็นจำนวนมาก กบข.จึงได้จัดโครงการขึ้นอีกครั้ง

ในโอกาสที่ กบข.จะครบรอบ 10 ปีของการก่อตั้งในวันที่ 27 มีนาคม 2550 ที่จะถึงนี้ จึงนับเป็นโอกาสอันดีที่โครงการบ้าน ธอส.-กบข. เพื่อที่อยู่อาศัยข้าราชการสมาชิก ครั้งที่ 4 ได้เกิดขึ้น ถือได้ว่าเป็นโครงการสวัสดิการที่ดีอีกโครงการหนึ่งที่จะร่วมเฉลิมฉลองโอกาสครบรอบ 10 ปี กบข.ด้วยครับ